



Secretaría de
Gobierno y
Seguridad

CONSTRUYENDO
FUTURO



PRECIOS DE REFERENCIA PARA DEFINICIÓN COSTOS DE INTERVENTORÍA

Con el fin de realizar la valoración del costo del personal necesario y costos administrativos para la contratación del proceso cuyo objeto es **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL ESCENARIO DEL RIESGO EN PUNTOS CRÍTICOS MEDIANTE OBRAS DE CONTROL EN EL ÁREA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE SARAVERA Y FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**, realizamos un análisis de costos y precios de contratos de vigencias anteriores con costos de ítems relacionados con valores mensuales de profesionales y gastos administrativos, requerido en el presente proyecto.

Siguiendo los lineamientos del manual de contratación adoptado por el Departamento según formato del *Sistema de Gestión de Calidad MN-BS-02*, en su capítulo **7. RESPONSABILIDADES EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**, en su subcapítulo **7.1 De las unidades ejecutoras**, indica que "...": *La consulta de los precios de mercado del bien o servicio a contratar quedará reflejado en el formato FR-BS-17 "Análisis de Precios de Mercado" acompañado de las respectivas cotizaciones, o en su defecto ante la imposibilidad para obtener cotizaciones, se utilizarán precios históricos con los debidos ajustes a precio actual, constituyéndose este requisito indispensable para establecer el presupuesto oficial de la contratación, previo a la solicitud del correspondiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal. Para el caso de obras a cambio del FR-BS-17 se utiliza el análisis de precios Unitarios "APUs".*

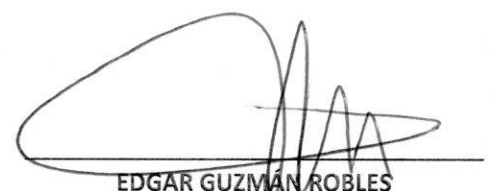
De esta manera ubicamos 4 contratos, cada uno de Interventoría externa en los cuales utilizan los ítems con las mismas especificaciones requeridas para el desarrollo del presente proyecto, como se describen en el cuadro a continuación, al cual promediamos los costos generales y lo afectamos por el IPC transcurrido desde la suscripción de los mismos y el presente.

De igual forma es preciso aclarar que las condiciones inherentes a cada contrato de Interventoría dependen de tiempo, modo y lugar, así como de complejidad, accesibilidad, entre otras que varían drásticamente las condiciones de costos incluidos en los presupuestos evaluados.

Adjunto se encuentra el cuadro comparativo de costos que permite validar los costos incluidos en el presupuesto oficial

Atentamente:


EDWAR ENRIQUE PORTILLO RUEDA
Profesional Universitario SGSCD


EDGAR GUZMÁN ROBLES
SECRETARIO DE GOBIERNO Y SEGURIDAD CIUDADANA

ANEXO CONSULTA PRECIOS HISTÓRICOS

CONDICIONES DEL PROCESO SE-02-05-2021													PRECIOS REFERENCIA						
ITEM	DESCRIPCION	CANT.	NUMERO MESES	PARTICIPACION MES (h-mes)	SUELDO Y JORNAL MENSUAL	Cto 266 de 2020	Cto 463 de 2019	Cto 273 de 2019	Cto 332 de 2019	Cto 299 de 2019	Cto 670 de 2018	Cto. 658 de 2018							
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																		
1.0	PERSONAL PROFESIONAL:																		
1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1.00	4.00	30%	\$ 4.800.000,00	\$ 5.112.000,00	\$ 6.893.679,41	\$ 4.320.000,00	\$ 5.294.400,00	\$ 4.412.000,00	\$ 4.767.000,00	\$ 5.334.500,00							
1.2	INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1.00	4.00	100%	\$ 3.900.000,00	\$ 2.130.000,00	\$ 4.056.906,19	\$ 3.275.910,00	\$ 2.978.100,00	\$ 3.529.600,00	\$ 3.632.000,00	\$ 4.313.000,00							
1.4	INGENIERO AMBIENTAL	1.00	4.00	55%	\$ 3.500.000,00	\$ 2.662.500,00	\$ 3.446.839,70	\$ 3.275.910,00	\$ 2.978.100,00		\$ 2.497.000,00	\$ 3.802.250,00							
2.0	PERSONAL TÉCNICO:																		
2.2	INSPECTOR SISO	1.00	4.00	55%	\$ 1.600.000,00	\$ 1.118.250,00	\$ 1.723.419,85	\$ 1.941.280,00				\$ 1.713.282,50							
2.3	TOPOGRAFO	1.00	4.00	100%	\$ 2.100.000,00		\$ 1.723.486,03					\$ 2.043.000,00							
2.4	CADENERO 1	1.00	4.00	100%	\$ 1.350.000,00		\$ 1.299.182,89					\$ 1.098.112,50							
SUB TOTAL PERSONAL																			
FACTOR MULTIPLICADOR																			
COSTO PERSONAL																			
B	OTROS COSTOS DIRECTOS																		
3.0	ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS:																		
3.1	SERVICIO DE CAMIONETA	1.00	4.00	100%	\$ 9.600.000,00		\$ 4.555.390,00	\$ 7.279.800,00	\$ 5.515.000,00	\$ 9.154.900,00	\$ 6.129.000,00	\$ 10.782.500,00							
3.2	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1.00	4.00	100%	\$ 2.600.000,00					\$ 9.646.983,52	\$ 7.264.000,00	\$ 2.837.500,00							
3.3	EDICIÓN DE INFORMES, PAPELERIA, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS, PLANOS, FOTOGRAFÍAS, ETC.	1.00	4.00	100%	\$ 1.500.000,00	\$ 1.650.750,00		\$ 828.344,83	\$ 327.910,78		\$ 454.000,00	\$ 940.400,85							
3.4	CAMPAMENTO Y OFICINA (INCLUYE ARRENDAMIENTO ENSERES Y SERVICIOS PÚBLICOS), ALQUILER COMPUTADORES, IMPRESORA	1.00	4.00	100%	\$ 1.481.773,00	\$ 1.065.000,00													



**EL SUSCRITO SECRETARIO DE GOBIERNO Y SEGURIDAD
CIUDADANA DEPARTAMENTAL Y EL PROFESIONAL DEL AREA DE
GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES**

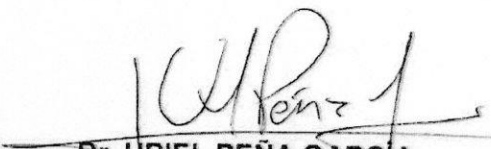
CERTIFICAN

Que los precios de los presupuestos del proyecto "**PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL ESCENARIO DEL RIESGO EN PUNTOS CRÍTICOS MEDIANTE OBRAS DE CONTROL EN EL ÁREA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE SARAVERA Y FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**". Corresponden a un promedio de precios del mercado de la región, los cuales se utilizaron para la definición de los costos del proyecto.

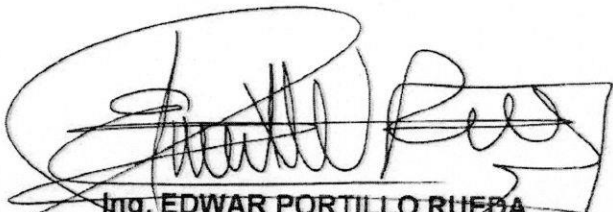
La Administración Departamental, hace un estudio de precios de mercado, el cual inicialmente está sustentado en las cotizaciones de empresas que prestan este servicio y los análisis de precios unitarios que incluyen los valores promedio de insumos, mano de obra y maquinaria y de datos históricos de años anteriores que sirven de referencia para la evaluación del proyecto, en base a ellos los precios aquí establecidos son avalados por la Secretaria de Gobierno y Seguridad Ciudadana, en la base de precios del Sistema Integrado de Información Departamental (SIID).

La presente certificación se expide a los VEINTIDOS (22) días del mes de Julio de 2021.

Cordialmente,


Dr. URIEL PEÑA GARCÍA

Secretario de Gobierno y Seguridad Ciudadana


Ing. EDWAR PORTILLO RUEDA

Profesional Universitario SGSCD